

OVEREENKOMST

E&W installaties

Perceel 1

tussen

Stichting Fontys

<<naam Opdrachtnemer>>

Ondergetekenden:

Stichting Fontys, gevestigd te Eindhoven, Rachelsmolen 1, rechtsgeldig vertegenwoordigd door het College van Bestuur: ir. J. Houtermans (voorzitter), dr. G. Steenbruggen (lid) en mr. F. Möhring (lid) hierna te noemen: 'Opdrachtgever'

en

<<naam opdrachtnemer>>, gevestigd te <<plaatsnaam>>, kvk-nummer: <<nummer>>, rechtsgeldig vertegenwoordigd door <<naam>>, <<functie>>, hierna te noemen: 'Opdrachtnemer'

gezamenlijk te noemen 'Partijen',

in overweging nemende dat:

- Opdrachtgever behoefte heeft aan een leverancier voor E&W installaties, Perceel 1, Onderhoud, storingen en vervangingen tot €50.000 exclusief btw per opdracht;
- Opdrachtgever in dat kader een Europese aanbesteding heeft uitgeschreven onder nummer <<nummer TenderNed>> op <<datum>>;
- Opdrachtnemer op <<datum>> een inschrijving heeft gedaan;
- Opdrachtgever op <<datum>> is overgegaan tot gunning van de aanbestede opdracht aan Opdrachtnemer;
- Opdrachtgever en Opdrachtnemer de afspraken omtrent de uitvoering van de aanbestede opdracht in een overeenkomst wensen vast te leggen,

komen het volgende overeen:

1. Algemeen

- 1.1. De volgende bescheiden, met datum zoals opgenomen in de hierboven opgenomen overwegingen, maken deel uit van deze overeenkomst.
 - a) Onderhavige overeenkomst;
 - b) Nota('s) van inlichtingen, **bijlage 1**;
 - c) Aanbestedingsdocument E&W installaties, **bijlage 2**;
 - d) Algemene Inkoopvoorwaarden Opdrachtgever, **bijlage 3**;
 - e) Inschrijving Opdrachtnemer, **bijlage 4**.
- 1.2. Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Opdrachtnemer, dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.
- 1.3. In geval van tegenstrijdigheden tussen de overeenkomst en de daarbij behorende bijlagen geldt de in artikel 1.1 vermelde rangorde, waarbij sub a als hoogste in deze rangorde geldt.
- 1.4. Opdrachtnemer maakt voor haar dienstverlening <<keuze maken: wel/geen>> gebruik van onderaannemers. Verantwoordelijkheden blijven bij Opdrachtnemer.
- 1.5. In geval een afzonderlijke bepaling van deze overeenkomst bij rechterlijke uitspraak of anderszins nietig wordt verklaard, beïnvloedt deze nietigheid de geldigheid der overige bepalingen niet.
- 1.6. Veranderingen of aanvullingen op de bepalingen in deze overeenkomst zijn slechts tussen Partijen van kracht voor zover deze schriftelijk worden overeengekomen. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor de overeenkomst eenzijdig te wijzigen of aan te vullen gedurende de looptijd van de overeenkomst in het geval wetgeving Opdrachtgever tot wijziging of aanpassing dwingt.

2. Onderwerp van de overeenkomst

- 2.1. Opdrachtnemer verbindt zich, overeenkomstig de bepalingen van deze overeenkomst, tot de levering ter zake E&W installaties, Perceel 1: Onderhoud, storingen en vervangingen E&W tot € 50.000,- exclusief btw per opdracht, conform alle wettelijke daarvoor geldende eisen alsmede de voorwaarden van deze overeenkomst.
- 2.2. Opdrachtnemer erkent dat zij in voldoende mate op de hoogte is gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot het doel van de overeenkomst en van de ten deze relevante organisatie en processen van Opdrachtgever. Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien en zal desgewenst Opdrachtnemer verdere informatie verstrekken voor zover die informatie bij Opdrachtgever beschikbaar is.
- 2.3. Partijen informeren elkaar over de ontwikkelingen die binnen hun organisatie gaande zijn en relevant zijn voor de uitvoering van deze overeenkomst.

3. Duur van de overeenkomst

- 3.1. Deze overeenkomst treedt in werking op 1 februari 2023 en wordt aangegaan voor de duur van 6 jaar. Behoudens schriftelijke opzegging door Opdrachtgever of Opdrachtnemer en met in acht name van de opzegtermijn zoals bepaald in artikel 3.2, wordt de overeenkomst twee maal voor een periode van twee jaar stilzwijgend verlengd, onder gelijke voorwaarden.
- 3.2. De opzegtermijn voor Opdrachtgever en Opdrachtnemer zoals bedoeld in artikel 3.1, bedraagt ten minste 12 maanden vóór het aflopen van de initiële contracttermijn (van 6 jaar) dan wel van de eerste verlengingstermijn (van 2 jaar).

4. Beëindiging

- 4.1. Onverminderd het recht van Opdrachtgever schadevergoeding te vorderen dan wel andere haar rechtens toekomstige bevoegdheden uit te oefenen, is Opdrachtgever bevoegd de overeenkomst door een schriftelijke verklaring, met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te beëindigen in geval:
 - a. Opdrachtnemer in staat van faillissement is verklaard of door hem surseance van betaling is aangevraagd;
 - b. De onderneming van de Opdrachtnemer wordt geliquideerd;
 - c. Beslag op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer wordt gelegd;
 - d. Derden, niet zijnde groep- of dochtermaatschappijen als bedoeld in respectievelijk de artikelen 2:24b en 2:24a van het Burgerlijk Wetboek, direct of indirect zeggenschap verkrijgen over de activiteiten van de Opdrachtnemer (Change of Control).
- 4.2. Opdrachtgever is gerechtigd deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk buiten rechte bij aangetekende brief te ontbinden:
 - a. zonder dat een ingebrekestelling vereist is, indien A) een uitsluitingsgrond zoals die zijn vastgelegd in het aanbestedingsdocument op Opdrachtnemer van toepassing is geworden en/of B) indien blijkt dat door of vanwege de Opdrachtnemer is getracht personeel van of personen verbonden aan Opdrachtgever door middel van (toegezegde) giften, beloningen of anderszins positief te stemmen ten behoeve van bijvoorbeeld het sluiten van deze overeenkomst en aspecten van nakoming van deze overeenkomst;
 - b. met een ingebrekestelling en een hersteltermijn van twintig werkdagen, indien de Opdrachtnemer niet langer voldoet aan één of meerdere van de verplichtingen voortvloeiende uit onderhavige overeenkomst, de in artikel 1.2 van deze overeenkomst genoemde bescheiden daar uitdrukkelijk onder begrepen.

- 4.3. Wanneer Opdrachtnemer toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen uit deze overeenkomst jegens Opdrachtgever, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor de door Opdrachtgever geleden dan wel te lijden schade die in direct verband staat met het uitvoeren van de Overeenkomst door Opdrachtnemer, met uitsluiting van gedeerde omzet en/of bedrijfsstagnatie tenzij gedeerde omzet en/of bedrijfsstagnatie is veroorzaakt als gevolg van opzet of grove nalatigheid.
- 4.4. In alle gevallen waarin deze overeenkomst eindigt in gevolge enige bepaling daarvan of door tussenkomst van de rechter, blijft zij de rechtsverhouding tussen de Opdrachtnemer en Opdrachtgever beheersen, voor zover dit voor de afwikkeling nodig is en uitdrukkelijk voor wat betreft geheimhouding en intellectueel eigendom.

5. Prijzen

- 5.1. De <<prijs / prijzen>> voor de uitvoering van de overeenkomst << is/zijn>> <<kiezen: een korte opsomming bij een beperkt aantal tarieven of één tarief, of verwijzen: vastgelegd in het prijzenblad van Opdrachtnemer (Bijlage 4).>>
- 5.2. Opdrachtnemer dient prijzen te verstrekken die tot en met 31 december 2024 vast staan. Prijzen kunnen voor het eerst op 1 januari 2025 worden aangepast: Een jaarlijkse prijsindexatie mag maximaal het officieel gepubliceerde indexcijfer van het CBS bevatten. De aan te houden indexering is:
Uurloon:
[StatLine - Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers \(2010=100\) \(cbs.nl\)](#)
'Bedrijfstak F – Bouwnijverheid'
Overige kosten zoals materiaalkosten:
[StatLine - Productie gebouwen, prijsindex 2015=100 \(cbs.nl\)](#)
'Onderwerp: Totaal nieuwbouw en overige bouw'
Opslagpercentages worden niet geïndexeerd.
Vaststellen van het juiste indexcijfer gebeurt door het gemiddelde van de 4 laatste beschikbare kwartalen te vergelijken met het gemiddeld van de 4 laatste beschikbare kwartalen daarvòr.
Indien geen kwartaalcijfers beschikbaar zijn, wordt uitgegaan van de indexcijfers van de maanden januari – april – juli – oktober.
De indexering wordt bepaald door de formule: (Index Nieuw – Index Oud)/Index Oud x 100.
- 5.3. Opdrachtnemer dient hiertoe uiterlijk 6 weken voorafgaande aan de ingangsdatum een onderbouwd verzoek in, te richten aan henf-clm@fontys.nl. Enkel na goedkeuring door Opdrachtgever kunnen prijsindexaties worden doorgevoerd. De alsdan overeengekomen prijzen gaan in op 1 januari en gelden tot en met 31 december van hetzelfde kalenderjaar. Tussentijdse prijswijzigingen zijn niet toegestaan.
- 5.4. Opdrachtnemer kan en zal geen andere kosten berekenen aan Opdrachtgever dan overeengekomen tenzij voorafgaand schriftelijk overeengekomen.
- 5.5. Overeengekomen prijzen zijn exclusief btw en inclusief alle andere aan de uitvoering van de overeenkomst verbonden kosten.
- 5.6. De facturen dienen bij digitaal naar het volgende e-mailadres worden verzonden:
digitalefacturen@fontys.nl.
- 5.7. Opdrachtgever wijst voor facturering en betaling op artikel 8 van de Algemene Inkoopvoorwaarden, waarbij de laatste zin hierbij gecorrigeerd wordt naar: 'Een factuur wordt betaald binnen dertig (30) dagen na factuurdatum.'

6. Contacten

- 6.1. Partijen zullen ieder contactpersonen benoemen met betrekking tot de uitvoering van de overeenkomst.

6.2. Partijen zullen elkaar schriftelijk op de hoogte brengen van de vervanging van een contactpersoon.

6.3. Partijen streven er naar contactpersonen gedurende deze overeenkomst zo min mogelijk te vervangen.

7. Slotbepalingen

7.1. Op deze overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

7.2. Geschillen tussen Partijen worden uitsluitend berecht door de bevoegde rechter van het arrondissement Oost-Brabant.

Aldus opgemaakt in tweevoud en getekend:

Plaats:

d.d.

Voor akkoord,

.....

<<naam>>

<<functie>>

Plaats:

d.d.

Voor akkoord,

.....

Ir. J. Houterman

Voorzitter College van Bestuur

Voor akkoord,

.....

Dr. G. Steenbruggen

Lid College van Bestuur

Voor akkoord,

.....

Mr. F. Möhring

Lid College van Bestuur

Bijlage 1: Nota('s) van inlichtingen

Bijlage 2: Aanbestedingsdocument E&W installaties

Bijlage 3: De Algemene Inkoopvoorwaarden Opdrachtgever

Bijlage 4: Inschrijving Opdrachtnemer